

Godišnje izvješće za 2013. godinu

Hoteli Brela d.d., Trg Gospe od Karmela 1, Brela, dioničko društvo registrirano je kod Trgovačkog suda u Splitu te je upisano u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa 060013762 dana 25. lipnja, 1996. godine. Većinski vlasnik Društva na dan 31. prosinca, 2013. godine je Sunce Koncern d.d. Zagreb.

Društvo je registrirano za pružanje hotelskih i turističkih usluga. Raspolažemo sa 757 smještajnih jedinica (746 sobe i 11 apartmana) ili 1.443 osnovna kreveta.

Hoteli Brela d.d. u 2013-oj godini ostvarili su poslovni prihod u iznosu 94.172.561,96 kn ili 0,54% veći nego u 2012-oj godini.

U istom promatranom razdoblju ostvareno je 230.847 noćenja ili 4,08% manje nego u 2012. godini, odnosno Hoteli Brela d.d. su imali 159,98 dana pune zauzetosti.

Najznačajnija tržišta u 2013-oj godini za Društvo su:

Njemačka	92.679 noćenja
Rusija	26.321 noćenja
Švedska	16.116 noćenja
Austrija	14.217 noćenja
Hrvatska	11.759 noćenja

U strukturi troškova poslovanja, najznačajnija stavka su troškovi rada, koji su u 2013-oj godini iznosili 26.506.995,77 ili 2,53% više od prethodne godine.

Na dan 31.12.2013. Društvo je imalo 180 stalno zaposlenih.

Ukupni troškovi do GOP-a iznosili su 55.840.183,02 i oni su u odnosu na prethodnu godinu povećani za 0,22%. Sam GOP iznosio je u 2013-oj godini 38.332.378,94 i predstavlja povećanje u odnosu na 2012. godinu od 1,01%.

U 2013-oj godini ostvaren je dobitak u iznosu od 13.863.876,72 kn. Ostvarili smo poboljšanje svih ključnih pokazatelja poslovanja u 2013. godini što je vidljivo i u stabilnoj bilanci.

Društvo kontinuirano donosi svoje poslovne planove za svaku poslovnu godinu. Za 2014. godinu planiran je porast broja noćenja 3,78% i rast poslovnog prihoda 11,07% u odnosu na ostvarenje 2013. godine.

Hoteli Brela d.d.

Trg Gospe od Karmela 1
21322 Brela, Hrvatska

Inače, Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima, uključujući učinke promjena tržišnih cijena, valutnih tečajeva, kamatnih stopa. Društvo je uglavnom izloženo promjenama tečaja u odnosu na euro (EUR) i britansku funtu (GBP) jer je značajan dio potraživanja od kupaca i prihoda, zatim novčanih sredstava i obveza po dugoročnim kreditima u navedenim valutama. Upravljanje ovim rizikom provodi se prirodnom zaštitom, na način da se potreban iznos novčanih sredstava drži u EUR-ima, u kojima su nominirane i dugoročne obveze po kreditima.

Jedan od ciljeva Društva je razborito upravljanje rizikom likvidnosti što podrazumijeva održavanje dostatne količine novca te osiguranje raspoloživosti financijskih sredstava kroz ugovaranje kredita. U 2013. godini sve obveze, a posebno obveze za poreze i doprinose te plaće radnicima podmirivane su na vrijeme.

Nakon proteka poslovne godine nisu se dogodili nikakvi bitni događaji koji bi utjecali na poslovni rezultat u 2013. niti na planirane veličine za 2014. godinu.

Društvo dobrovoljno primjenjuje Kodeks korporativnog upravljanja kojega su zajedničke izradile HANFA i Zagrebačka burza d.d. Zagreb.

Bez obzira na osjetljivost i brojne rizike kojima je izložena hotelijerska djelatnost Društvo nastoji svojim djelovanjem uskladiti troškove s obimom poslovanja i prihodom te racionalizirati sve rashode na koje je moguće djelovati. Istovremeno se ulažu osmišljene aktivnosti u podizanje kvalitete usluga koje nudimo, posebno na području novih izvanpansionskih sadržaja.



Predsjednik Uprave
Hoteli Brela d.d.

mr. Tonči Boras